



# MASSGESCHNEIDERT FAMILIENGERECHT

## Modernes Einfamilienhaus am Königsforst

Fotos: Stefan Schilling

Eine klare Form- und Materialsprache akzentuiert das freistehende Einfamilienhaus in einem Wohngebiet nahe des Königsforsts bei Köln, das von dem Architekturbüro Oxen aus Köln entworfen und realisiert wurde.

Wunsch des Bauherrn war es, zum einen die südwestlich gelegenen weitläufigen Gartenflächen in die Planung des Grundrisses mit einzubeziehen und hier fließende Übergänge ins Grün zu schaffen. Zum anderen galt es, einen separaten Wohntrakt für die beiden heranwachsenden Söhne zu planen und so die unterschiedlichen Anforderungen der vierköpfigen Familie an ihr Domizil zu berücksichtigen. Als Antwort entstand angegliedert an den Hauptkubus im Erdgeschoss ein eigenständiger Kindertrakt, der deutlich durch eine bruchsteinverkleidete Grauwackewand vom Haupthaus getrennt ist. Die Panoramaverglasung im Erdgeschoss eröffnet von Küche und Wohnzimmer zur Südseite ungehinderte Ausblicke und direkten Zugang in den Garten und bietet über die großzügige Terrassenanlage den idealen Sitzplatz im Grünen mit vorgelagertem Naturteichbecken.





Die Klarheit der Architektursprache setzt sich auch im Grundriss und in der Innenraumgestaltung fort. Im Erdgeschoss wird ein großer Raum durch einen kompakten Kubus mit integrierter Feuerstätte strukturiert, so dass eine räumliche Trennung zwischen Wohn- und Essbereich entsteht. Die Bodenbeläge sind hier nahezu fugenlos mit einem sandfarbenen Estrichboden ausgeführt. Im Obergeschoss – mit Elternschlafraum und -Bad, Ankleide und Atelierraum – sind die Böden einheitlich in dunklem Parkett gehalten. Als wiederkehrendes Gestaltungselement wurden einzelne Bauteile und Flächen in Grauwacke ausgeführt. Eingesetzt als Bruchsteinwand, aber auch in geschliffener Ausführung als Terrassenbelag, Wegeschotter oder Findlinge im Garten zeichnet diesen Naturstein seine lebendige Oberfläche und vielfältige Verwendbarkeit neben dem Aspekt der Nachhaltigkeit als regionaler Baustoff aus.



Bei der Planung des haustechnischen Konzepts wurde auf eine moderne energiesparende Anlagentechnik kombiniert mit hohem Dämmstandard gesetzt. Die Energieversorgung des Hauses erfolgt unter Nutzung von Geothermie mittels Fußbodenheizung. Der Wärmeschutz im Sommer wird durch außenhängende Raffstores gewährleistet. *(beteiligte Gewerke siehe Seite 73)*

[www.oxen.de](http://www.oxen.de)  
[www.quirrenbach.de](http://www.quirrenbach.de)